CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

Direzione Amministrazione, Personale e Sistemi Informativi

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER TINTEGGIATURA DEL 2°,3° E 4° PIANO DEL FABBRICATO SEDE DEI GRUPPI CONSILIARI DEL CRP SITO IN VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 35

LOCALIZZAZIONE			
ITALIA	REGIONE PIEMONTE	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	COMUNE DI TORINO

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

OGGETTO DELL'ELABORATO	RELAZIONE GENERALE
SCALA	

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

TIMBRI - FIRME

1.1 Tinteggiature interne.

L'applicazione di qualunque tinteggiatura, coloritura o verniciatura dovrà essere preceduta da una conveniente ed accuratissima preparazione delle superfici, e precisamente da raschiature, scrostature, stuccature, eventuali riprese di spigoli e tutto quanto occorre per uguagliare le superfici medesime.

Prima di iniziare le opere da pittore l'Impresa ha l'obbligo di eseguire nei luoghi e con le modalità che saranno prescritti, i campioni dei vari lavori di rifinitura, sia per la scelta delle tinte che per il genere di esecuzione, e di ripeterli eventualmente con le variazioni richieste, sino ad ottenere l'approvazione della D.L..

Nei prezzi delle tinteggiature, coloriture e verniciature in genere sono compresi tutti gli oneri prescritti nelle norme sui materiali e sui modi di esecuzione del presente capitolato oltre a quelli per mezzi d'opera, trasporto, sfilatura e riposizionamento d'infissi e le opere provvisionali (trabattelli) per eseguire i lavori in quota ai sensi del D,lgs. 81/08 e s.m.i., nulla escluso.

La tinteggiatura di tutte le pareti interne dovrà essere di colore bianco, salvo diversa indicazione della D.L.

L'Appaltatore dovrà inoltre adottare ogni precauzione e mezzo atti ad evitare spruzzi o macchie di tinte sulle opere circostanti (pavimenti, infissi, ecc.) restando a suo carico ogni lavoro e onere necessario a riparare i danni eventualmente arrecati.

1.2 Pittura murale

In riferimento alle tinteggiature di cui al precedente paragrafo, sono previste le seguenti fasi di lavoro:

- spolveratura e pulizia delle superfici
- stuccatura saltuaria e parziale
- carteggiatura (con carta vetrata)
- applicazione prima ripresa finale di idropittura lavabile, di colore bianco o a scelta della D.L., diluizione massima con 25% di acqua.
- applicazione seconda ripresa finale di idropittura lavabile, di colore bianco o a scelta della D.L diluizione massima con il 15 % di acqua.
- Quanto necessario, nulla escluso per l'esecuzione a regola d'arte delle tinteggiature

1.3 Ripristini di intonaco

Rientrano in questa categoria di opere tutti gli interventi che si dovranno realizzare in corrispondenza delle zone in cui sono previste le rimozioni dei serramenti esistenti.

I ripristini di intonaco dovranno essere eseguiti con la massima cura ed essere rigorosamente simili a quelli preesistenti, spicconando preventivamente tutte quelle parti all'intorno che rilevassero ad un accurato esame, propensione al distacco, crepe, lesioni od ammaloramenti di qualsiasi genere.

In caso di superfici di spicconatura estese, il ripristino dovrà essere previsto con apposita rete per intonaco il tutto senza oneri aggiuntivi per la Committenza.

Sono inclusi nel prezzo i seguenti oneri:

- Taglio netto dell'intonaco con opportuni utensili in modo da evitare eventuali sbavature
- Carico, sollevamento e/o abbassamento al piano di carico, scarico e trasporto a discarica dei materiali di risulta, nonché eventuali corrispettivi di discarica.

Ad opera finita l'intonaco dovrà avere uno spessore uguale a quello delle parti limitrofe.